

## Presseinformation

Seite 1

Fürstenfeldbruck, 20. Januar 2021

# Alles zum Immobilienmarkt im Landkreis Fürstenfeldbruck - jetzt Immobilienmarktbericht 2020/2021 der Sparkasse Fürsten- feldbruck holen

Trotz der Corona-Pandemie und ihrer wirtschaftlichen und gesellschaftlichen Auswirkungen sind die Rahmenbedingungen für den bayerischen Wohnimmobilienmarkt 2020 konstant geblieben. Vor allem das niedrige Zinsniveau und die demographische Entwicklung haben für eine gleichbleibend hohe Nachfrage gesorgt. Wichtige Impulse setzten zudem die staatliche Förderung durch ein bundesweit geltendes Baukindergeld, das bayerische Kindergeld plus und die in Bayern im vergangenen Jahr letztmalig gewährte Eigenheimzulage. Die Marktentwicklung war weiterhin geprägt von einem insgesamt zu kappen Angebot und den daraus resultierenden Preissteigerungen.

Auch im Landkreis Fürstenfeldbruck war die Nachfrage nach Wohnimmobilien im Jahr 2020 anhaltend groß. Der Lockdown im Frühjahr hat den Verkauf von Immobilien nur kurzfristig gebremst und auch im Verlauf des Jahres die Immobilienpreise nur in geringem Maß beeinflusst. Die Sparkasse Fürstenfeldbruck geht für das Jahr 2021 von einem stabilen Immobilienmarkt mit guter Nachfrage aus.

Vorstand:  
Dr. Peter Harwalik (Vorsitzender)  
Frank Opitz

Anstalt des öffentlichen Rechts  
Amtsgericht München  
HRA 76713  
BIC-Adresse: BYLADEM1FFB

**Sparkasse. Gut für den Landkreis.**

## Presseinformation

Als einer der größten Immobilienvermittler des Landkreises ist die Sparkasse Fürstenfeldbruck mit den lokalen Marktgegebenheiten bestens vertraut. Diesen entscheidenden Vorteil geben wir an unsere Kundinnen und Kunden weiter und können ihnen so bei der wichtigen Frage nach dem richtigen Marktpreis eine fundierte Antwort bieten. Bei Kauf oder Verkauf einer Immobilie ist eine gründliche Analyse des Marktes unabdingbar. Die reine Internetrecherche ist für eine tragfähige Bewertung einer Immobilie nicht ausreichend.

Mit unserem neuen Immobilienmarktbericht 2020/2021 ermöglichen wir ebenso informative wie ausführliche Einblicke in den Immobilienmarkt unseres Landkreises. Wir haben dazu die vergangenen Angebotspreise von Häusern, Wohnungen und Mieten in den Städten und Gemeinden des Landkreises Fürstenfeldbruck zusammengestellt. Außerdem enthält der Bericht wichtige Informationen zu den Themen Kauf, Finanzierung, Versicherung und Verkauf.

Der Immobilienmarktbericht 2020/2021 der Sparkasse Fürstenfeldbruck ist erhältlich in unseren Filialdirektionen vor Ort oder in einem unserer drei Immobilienzentren in Fürstenfeldbruck, Germering oder Olching. Kontakt: Tel. 08141/407-4710, E-Mail [immobilien@sparkasse-ffb.de](mailto:immobilien@sparkasse-ffb.de) oder im Internet unter [sparkasse-ffb.de/immobilien](http://sparkasse-ffb.de/immobilien)

Bei einem anstehenden Verkauf stehen wir mit professioneller Beratung und sicherer Marktpreiseinschätzung durch unsere Immobilienmakler gerne zur Verfügung!

