



## **Bilanzpressekonferenz für das Geschäftsjahr 2024**

**Erfolgreich – immer für die  
Menschen in der Region da.**

**Weil's um mehr als Geld geht.**



**Sparkasse  
Fürstenfeldbruck**





*Der Vorstand der Sparkasse Fürstenfeldbruck:  
Vorsitzender Frank Opitz (links)  
und Peter Tonch*

## Wirtschaft und Finanzmärkte im Jahr 2024

### **Trotz Wirtschaftsflaute – die Sparkasse blickt auf ein erfreuliches Geschäftsjahr zurück**

Im Jahr 2024 stand die deutsche Wirtschaft vor erheblichen Herausforderungen. Nach einem Rückgang des Bruttoinlandsprodukts im Jahr 2023 schrumpfte die Wirtschaft im Jahr 2024 weiter. Hauptursachen waren steigende Energiekosten, eine schwache Binnennachfrage und zunehmender globaler Wettbewerb. Die Arbeitsmarktsituation spiegelte diese wirtschaftlichen Schwierigkeiten wider. Die Arbeitslosenquote stieg von 5,7 Prozent im Jahr 2023 auf 6,0 Prozent im Jahr 2024.

Trotz ungünstiger geopolitischer Einflüsse, Krisen und politischer Umbrüche war das Jahr 2024 erneut ein gutes Jahr für die globalen Börsen. Insbesondere in den USA zeigten die Aktienmärkte eine starke Performance. Das mag sich in 2025 anders darstellen. Der Technologiesektor, vor allem getrieben von den Entwicklungen um die Künstliche Intelligenz, war hier einer der größten Gewinner. Aber auch die europäischen Aktien konnten nochmals deutlich zulegen. Die Anleiherenditen blieben niedrig und waren in Europa unterstützt von sinkenden Inflationsraten und einer Lockerung der Geldpolitik.

### **Bedeutung der Sparkasse für Wirtschaft und Gesellschaft**

In diesem herausfordernden wirtschaftlichen Umfeld spielt die Sparkasse Fürstenfeldbruck eine zentrale Rolle. Als regionales Kreditinstitut fördern wir gezielt die lokale Wirtschaft und unterstützen insbesondere den Mittelstand. Durch die Bereitstellung von Krediten und finanzieller Beratung trugen wir auch im Jahr 2024 maßgeblich zur Stabilisierung und Entwicklung der regionalen Wirtschaft bei. Für unsere Kundinnen und Kunden sind wir täglich von 8 bis 20 Uhr persönlich, per Telefon oder per Videoberatung da. Mit unserer ausgezeichneten Sparkassen-App und unserer Internet-Filiale ist die Sparkasse rund um die Uhr verfügbar.

Um die Leistungsfähigkeit der Sparkasse sicherzustellen, investieren wir frühzeitig in die Zukunft. Rund 60 neue Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter verstärken das Team – vor allem in den kundennahen Bereichen. Im September haben 27 neue Auszubildende ihre Karriere bei der Sparkasse gestartet. Damit setzen wir ein starkes Zeichen für Wachstum und Serviceorientierung und bieten langfristige Beschäftigungsperspektiven.

## Überblick – zehn Kennzahlen für das Geschäftsjahr 2024

	2024	2023
Bilanzsumme	4,58 Milliarden Euro	4,25 Milliarden Euro
Jahresüberschuss	8,0 Millionen Euro	8,5 Millionen Euro
Kernkapital	451,1 Millionen Euro	408,1 Millionen Euro
Zinsüberschuss	94,4 Millionen Euro	93,3 Millionen Euro
Provisionsertrag	33,0 Millionen Euro	31,5 Millionen Euro
Verwaltungsaufwand	67,8 Millionen Euro	62,8 Millionen Euro
Einlagen	3,45 Milliarden Euro	3,35 Milliarden Euro
Ausleihungen	3,48 Milliarden Euro	3,24 Milliarden Euro
Wertpapierumsatz	408,4 Millionen Euro	382,1 Millionen Euro
Mitarbeitende	621	630
davon Auszubildende	61	57



Trotz eines verhaltenden wirtschaftlichen Umfelds hat sich die Sparkasse Fürstenfeldbruck stabil in der Region behauptet und blickt auf ein erfreuliches Geschäftsjahr 2024 zurück.

#### Bilanzsumme

Mit einer Bilanzsumme von 4,58 Milliarden Euro wurde ein neuer Höchststand erreicht. Wir gehören damit zu den mittelgroßen Sparkassen in Bayern.

#### Ausleihungen

Auch in wirtschaftlich herausfordernden Zeiten sind wir der verlässliche Partner für die heimische Wirtschaft und finanzieren Wachstum in der Region. Unsere Ausleihungen an Unternehmen stiegen um 171 Millionen Euro. Unsere Wohnungsbaukredite konnten wir um 4,1 Prozent steigern und damit viele Wohnträume verwirklichen.

#### Transformationsfinanzierung

Wir bündeln unsere Kompetenz in neuen Geschäftsfeldern und fördern gezielt erneuerbare Energien. Beispielsweise finanzieren wir ganz aktuell eine große kommunale Freiflächen-Photovoltaik-Anlage.

#### Kundengeschäftsvolumen

Das große Vertrauen unserer Kundinnen und Kunden spiegelt sich in einer deutlichen Steigerung der Einlagen von 3,35 Milliarden Euro auf 3,45 Milliarden Euro. Darüber hinaus konnten wir den Wertpapierbestand auf rund 1,32 Milliarden Euro erhöhen.

Wir betreuen unsere Kundinnen und Kunden in allen Lebenslagen und haben mit Generationen- und Stiftungsmanagement zukunftsgerichtete Kompetenzteams für die Vermögenserhaltung installiert.

#### Jahresüberschuss

Der Jahresüberschuss liegt mit acht Millionen Euro nahezu auf Vorjahresniveau.

#### Kernkapital

Die Ausstattung unseres Hauses mit Eigenkapital ist solide – unser Kernkapital wird sich um 43 Millionen Euro auf 451 Millionen Euro deutlich erhöhen, um die gestiegenen regulatorischen Eigenkapitalanforderungen zu erfüllen.

#### Digitalisierung

Mit 3.000 neuen Sparkassen-App Nutzern bauen wir unsere digitalen Services weiter aus – Banking überall und jederzeit!

#### TOP-Arbeitgeber

Wir sind TOP-Arbeitgeber in der Region und investieren in die Leistungsfähigkeit unserer Sparkasse und agieren vorausschauend – knapp 60 Neueinstellungen im vergangenen Jahr sorgen für Stabilität und Kontinuität im Geschäftsbetrieb.

#### Für die Region

Unser Erfolg ist die Grundlage für sichere Arbeitsplätze, für ein hohes Steueraufkommen in der Region und nicht zuletzt dafür, dass wir der größte nicht-staatliche Spender im Landkreis sein können.

**Wir sind die Sparkasse. Wir sind Fürstenfeldbruck.**

Jede Gemeinschaft lebt von Engagement – von Menschen, die sich einsetzen, und von Institutionen, die sie dabei unterstützen. Die Sparkasse Fürstenfeldbruck sieht sich nicht nur als Finanzdienstleister, sondern als verlässlicher Partner für die Region.

Und das zeigt sich in Zahlen:

**Rund 255.000 Euro gingen im Jahr 2024 als Spenden und Sponsoring an 328 Organisationen im Landkreis.**

Vom Sportverein bis zur Kulturinitiative, vom sozialen Projekt bis zum Bildungsangebot – überall, wo Engage-

ment gebraucht wird, ist die Sparkasse an der Seite der Menschen.

Die **Stiftung der Sparkassen Fürstenfeldbruck** hat seit ihrer Gründung **insgesamt 730.000 Euro für nachhaltige Projekte bereitgestellt**. Damit wurden unter anderem Umweltprojekte, Kulturveranstaltungen und soziale Initiativen gefördert. Von Pflanzaktionen im Zukunftswald im Rahmen der Waldumbauoffensive bis hin zu Kinder- und Jugendprojekten.

Hier einige Beispiele:

### Wenn Hilfe gebraucht wird, sind wir da

Als das Ambulante Palliativ-Team im Landkreis Fürstenfeldbruck neue Mittel für seine wichtige Arbeit benötigte, haben wir nicht lange gezögert. Mit unserer Spende unterstützen wir Menschen in ihren schwersten Stunden – weil Würde und Fürsorge unbezahlbar sind.

### Wo Gemeinschaft zählt, sind wir mittendrin

So haben wir das Dankesfest, welches das Landratsamt für alle Helfer der Flut 2024 ausgerichtet hat, finanziell unterstützt.



### Menschlichkeit fördern - Hoffnung schenken

Ein junger Mensch, der sich entscheidet, sein Freiwilliges soziales Jahr (FSJ) in einem Hospiz zu verbringen – das erfordert Mut, Empathie und den Wunsch, etwas Sinnvolles zu tun. Bastian Wolz hat genau diesen Weg gewählt. Sein FSJ im Hospiz Germering ist für ihn eine wertvolle Erfahrung, eine Zeit des Lernens und der Menschlichkeit. Doch für ein FSJ ohne Träger braucht es auch finanzielle Unterstützung. Hier setzt die Sparkassenstiftung Fürstenfeldbruck an: Mit unserer Spende für ein halbes Jahresgehalt geben wir jungen Menschen wie Bastian die Möglichkeit, sich in diesem Bereich zu engagieren. Die Sparkasse sorgt so dafür, dass Helfen nicht am Finanziellen scheitert – und dass Menschlichkeit die bestmögliche Basis bekommt.

### Mobilität, die Pflege leichter macht

Pflege braucht Mobilität. Denn wer auf ambulante Pflege angewiesen ist, kann nicht einfach ins Krankenhaus oder zum Arzt fahren – die Hilfe muss zu den Menschen kommen. Die Caritas Ambulante Pflege KAV Eichenau setzt alles daran, genau das zu gewährleisten. Doch ein zuverlässiges, nachhaltiges Fahrzeug ist eine essenzielle Voraussetzung für diese Arbeit. Deshalb haben wir die Anschaffung eines E-Fiat 500 finanziert, der nun als umweltfreundliches Einsatzfahrzeug für die Pflegekräfte zur Verfügung steht. Ein kleiner Wagen mit großer Wirkung: Er bringt Hilfe genau dorthin, wo sie gebraucht wird – direkt zu den Menschen nach Hause.



### Digitale Teilhabe für alle

Seit zehn Jahren bietet der Computer-Treff des Seniorenbeirats der Stadt Fürstenfeldbruck älteren Menschen Zugang zur digitalen Welt. Mit unserer Spende sorgen wir dafür, dass niemand abgehängt wird – denn digitale Kompetenz kennt kein Alter und wird im Leben immer wichtiger.

### Schutz und Sicherheit für unsere Region

Ein Brandcontainer für den Kreisfeuerwehrverband mag wie ein technisches Detail wirken – doch für die Feuerwehrleute bedeutet er praxisnahe Ausbildung und bessere Vorbereitung für den Ernstfall. Unsere Spende stärkt die Sicherheit aller.

### Leben retten mit moderner Technik

Im Notfall zählt jede Sekunde – und die richtige Ausrüstung kann den entscheidenden Unterschied machen. Der Malteser Rettungsdienst weiß das nur zu gut. Für ihre Einsätze benötigten die Retter dringend ein mobiles Ultraschallgerät, um innere Verletzungen an Ort und Stelle schnell erkennen zu können. Mit ihrer Spende hat die Sparkasse diesen Wunsch Realität werden lassen. Jetzt ist das Team noch besser auf Notfälle vorbereitet – ein Stück technische Innovation, das im Ernstfall Leben retten kann.

### Ein Ort mit Geschichte lebt weiter

Die Veranstaltungsreihe im denkmalgeschützten Schloss der Gemeinde Türkenfeld bringt Kultur und Begegnung in historische Mauern. Mit unserer Unterstützung wird ein Stück Heimat erlebbar gemacht.

**Diese Beispiele stehen für eines: Verantwortung. Verantwortung für die Region, für die Menschen, für die Zukunft. Denn eine starke Gemeinschaft braucht starke Partner – und genau das ist die Sparkasse Fürstenfeldbruck.**

## Arbeiten bei der Sparkasse Fürstfeldbruck

### **Sicherheit, Entwicklung und Gemeinschaft – das macht die Sparkasse Fürstfeldbruck als Arbeitgeber aus.**

Wer hier arbeitet, ist mehr als nur ein Teil eines Unternehmens – er gehört zu einer starken Gemeinschaft. 560 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter und 61 Auszubildende zählten zum Jahresende 2024 zu unserem Team. Unsere Ausbildungsquote liegt damit bei fast elf Prozent.

Deshalb setzen wir auf eine Kultur des Vertrauens und der Wertschätzung. Unsere Mitarbeitenden profitieren von einem sicheren Arbeitsplatz in einer stabilen Branche. Doch Sicherheit allein reicht nicht aus – wir fördern individuelle Karrieren, unterstützen bei der Vereinbarkeit von Beruf und Privatleben und schaffen Rahmenbedingungen, in denen sich jede und jeder optimal entfalten kann.



Der Ausbildungsjahrgang 2024

Unser Engagement für den Nachwuchs zeigt sich auch in den 27 neuen Auszubildenden, die im September 2024 bei uns gestartet sind, sowie der Übernahme von ausgebildeten Nachwuchskräften in ein festes Arbeitsverhältnis.

### **Ein Arbeitgeber mit Verantwortung**

Als eine der größeren Sparkassen Bayerns übernehmen wir Verantwortung – für unsere Heimat, unsere Kunden und vor allem für unsere Mitarbeitenden. Diese arbeiten und leben hier in der Region und fördern somit unseren Wirtschaftskreislauf. Wir wissen: Erfolg basiert auf Menschen, die mit Leidenschaft und Kompetenz an einem Strang ziehen.

### **Attraktive Rahmenbedingungen für eine starke Belegschaft**

Unsere Mitarbeitenden profitieren von einer tariflichen Vergütung mit zusätzlichen Sozialleistungen und einer betrieblichen Altersvorsorge. Doch wir wissen, dass auch Zeit ein wertvolles Gut ist:

Mit 32 Urlaubstagen, bezahlten Freistellungen an Heiligabend und Silvester sowie flexiblen Arbeitszeiten ermöglichen wir eine gesunde Balance zwischen Beruf und Privatleben.

Flexibilität als Schlüssel zur Zukunft Die Arbeitswelt verändert sich, und wir gehen mit: Mobiles Arbeiten gehört für viele Positionen selbstverständlich dazu. So schaffen wir



individuelle Lösungen, die sich an die unterschiedlichen Lebenssituationen unserer Mitarbeitenden anpassen.

### **Gesundheit und persönliche Entwicklung im Fokus**

Die langfristige Leistungsfähigkeit unserer Beschäftigten liegt uns am Herzen. Daher fördern wir die Gesundheit mit Zuschüssen für Fitnessstudios, dem Deutschlandticket sowie dem Jobrad-Modell für eine nachhaltige Mobilität. Darüberhinaus bieten wir regelmäßige Sehtests und jedes Jahr im Herbst eine Grippe-schutzimpfung an. Gleichzeitig setzen wir auf lebenslanges Lernen: Weiterbildung ist bei uns keine Option, sondern fester Bestandteil der beruflichen Entwicklung.

### **Familienfreundlichkeit als Unternehmenswert**

Die Vereinbarkeit von Beruf und Familie ist ein wichtiger Faktor für ein motiviertes und zufriedenes Team. Mit einem Kinderbetreuungs-zuschuss, Unterstützung bei der Betreuung durch Tagesmütter,

Krippen und Kindergärten sowie einer unkomplizierten Abwicklung der Betreuungskosten leisten wir einen aktiven Beitrag zur Entlastung unserer Mitarbeitenden. Unsere

Sparkasse ist nicht nur ein Finanzdienstleister, sondern auch ein verantwortungsvoller Arbeitgeber. Indem wir attraktive Arbeitsbedingungen schaffen, investieren wir

nachhaltig in die Zufriedenheit und Leistungsfähigkeit unseres Teams – und damit in die Zukunft unserer gesamten Region.



*Iris Brandt berichtet begeistert von ihrer neuen Wellpass-Mitgliedschaft, die sie seit Mai 2024 über die Sparkasse nutzen kann. Besonders schätzt sie die Möglichkeit, verschiedene Sportstudios, Schwimmbäder und Saunen flexibel zu nutzen – auch außerhalb des Fürstenfeldbrucker Raums. Für Iris Brandt ist dies das beste Benefit, das die Sparkasse für ihre Mitarbeitenden als Mehrwert bietet. So kann sie zum Beispiel mit der App überall schauen welche Partnerstudios es gibt und auch auswärts ihr Programm durchziehen und etwas für ihr Wohlbefinden tun.*

**Iris Brandt**, Baufinanzierungsberaterin und seit 2010 in der Sparkasse Fürstenfeldbruck

*Durch ihren Urlaub an der Nordsee in 2024, entdeckte Petra Engelhardt ihre Begeisterung für E-Bikes – eine nachhaltige Art, die Umgebung zu erkunden.*

*Dank des Job-Rad-Angebots der Sparkasse Fürstenfeldbruck konnte sie sich im September 2024 ein E-Bike anschaffen. So verbindet unsere Mitarbeiterin ihre persönliche Leidenschaft mit der umweltfreundlichen Alternative im Alltag. Eine Urlaubstour mit dem neuen E-Bike ist schon geplant, im Jahr 2025 geht's der Donau entlang von Passau nach Wien.*

**Petra Engelhardt**, Kundenberaterin und seit 1985 in der Sparkasse Fürstenfeldbruck



*Christina Schormaier nutzt den Kinderbetreuungszuschuss, den die Sparkasse Fürstenfeldbruck zur Verfügung stellt. Für sie ist es ein schönes Zeichen der Wertschätzung und eine kleine, aber sehr willkommene finanzielle Entlastung im Familienalltag.*

**Christina Schormaier** ist seit 2002 in der Sparkasse Fürstenfeldbruck



**Mehr als nur ein Job: Vom Azubi zur Leiterin der Firmenkundenabteilung? In der Sparkasse Fürstenfeldbruck ist das möglich!**

Karrierechancen nutzen, sich stetig weiterentwickeln und über sich hinauswachsen – all das ist in der Sparkasse möglich.

**Stefanie Niederreiter** ist ein beeindruckendes Beispiel dafür: Vom Ausbildungsstart im Jahr 2008 bis zur akademischen Weiterbildung und Führungsverantwortung hat sie in über die Jahre zahlreiche Chancen ergriffen und sich mit Leidenschaft und Engagement stetig weiterentwickelt. Heute bringt sie ihre Erfahrung und ihr Wissen in der Beratung von Firmenkunden ein. Die Sparkasse schafft nicht nur Arbeitsplätze – wir fördern und unterstützen unsere Mitarbeitenden bestmöglich.

**Arbeiten bei der Sparkasse Fürstenfeldbruck bedeutet, sich für eine Zukunft zu entscheiden, die Stabilität und Entwicklung vereint. Eine Zukunft, die wir gemeinsam gestalten können. Wir sind tief mit der Region verwurzelt.**

## Sparkasse Fürstenfeldbruck unter Deutschlands besten Banken – volles Vertrauen in sicheres Banking



### Bestnote im Digital Banking – Sieger im Bankentest in den Bereichen Privat- und Firmenkunden

#### Dreifach ausgezeichnet – volles Vertrauen

Die Sparkasse Fürstenfeldbruck wurde als beste Bank für Privat- und Firmenkundenberatung ausgezeichnet und erhielt zudem ein „Sehr gut“ im Digital Banking. Das bedeutet für unsere Kundinnen und Kunden: erstklassige Beratung, die individuell auf die Bedürfnisse zugeschnitten ist, sowie digitale Services, die Sicherheit, Komfort und Innovation vereinen. Egal ob persönliche Betreuung oder digitale Lösungen – wir bieten Ihnen die beste Unterstützung für Ihre finanziellen Entscheidungen.

Diese Auszeichnungen sind auch Ansporn, weiter die Leistungen des gesamten Teams zu fördern und auf höchstem Niveau zu halten. Es sind unsere Mitarbeiter, die tagtäglich die Lebenssituationen unserer Kunden teilen und mit fachlichem Wissen,

mit persönlich individueller Analyse der Situation ihre Zeit hergeben, um unsere Kunden kompetent zu beraten. In schwierigen Zeiten wird es umso bedeutsamer, Menschen um sich zu haben, auf deren Rat man vertrauen darf. Es macht uns stolz,

solche Qualitätspreise als Bestätigung für unsere Leistungen erhalten zu haben und lässt uns alle positiv in die Zukunft blicken.

**Diese Auszeichnungen bestätigen, dass Sie sich auf uns verlassen können – heute und in Zukunft!**



## Weltspartag 2024 – Angebot der Sparkasse begeistert Sparer

Der Weltspartag hat gezeigt, was möglich ist, wenn Vertrauen, attraktive Angebote und ein starkes Team zusammenkommen: Über 1.800 Abschlüsse und mehr als 30 Millionen Euro Anlagevolumen – ein beeindruckendes Zeichen dafür, dass unsere Kundinnen und Kunden uns ihr Geld anvertrauen.

**Mit Top-Zinsen im Doppelpack haben wir genau den Nerv der Zeit getroffen.**

Das zeigt: Sparen ist nach wie vor ein großes Thema – und die Sparkasse Fürstenfeldbruck bleibt die erste Adresse, wenn es um sichere Geldanlagen geht. Ein großartiger Erfolg, auf den wir als Team stolz sein können!



**100 Weltspartag** Für alle kleinen Sparer gibt's den Esel Oli und ein tolles Gewinnspiel.

**Weltspartagswochen 21. bis 31. Oktober**

**Unser Angebot zum Weltspartag Top-Zinsen im Doppelpack:**

<b>2,75 %</b> für ein Jahr*	<b>2,25 %</b> für zwei Jahre*
--------------------------------	----------------------------------

**Sparkasse Fürstenfeldbruck**

\* Anlage der Gesamtsumme zu gleichen Teilen auf zwei Festgeldkonten mit unterschiedlichen Laufzeiten. Mindestanlagebetrag jeweils 2.000 € und Höchstanzahlungsbetrag jeweils 20.000 € pro Person. **Festgeld 1:** Laufzeit ein Jahr, Zinssatz 2,75 % p. a. **Festgeld 2:** Laufzeit zwei Jahre, Zinssatz 2,25 % p. a. Die Festgeldkonten können grundsätzlich mit beiden Laufzeiten separat eröffnet werden. Dabei ist zu beachten, dass der Zinssatz bei einem separaten Abschluss geringer ausfallen kann, als wenn Sie die Konten in Kombination eröffnen. Angebot gültig von 21. bis 31.10.2024 u. die Sparkasse behält sich eine vorzeitige Beendigung des Angebots vor. Alle Infos unter [sparkasse-fb.de/weltspartag](https://sparkasse-fb.de/weltspartag)

**Weil's um mehr als Geld geht.**

## Nachhaltigkeit

### Gemeinsam für eine nachhaltige Zukunft im Landkreis

Nachhaltigkeit ist für uns nicht nur ein Trend, sondern ein Versprechen – an unsere Region, unsere Kundinnen und Kunden sowie kommende Generationen.

### Erfolgreiches Engagement der Sparkasse

Wir setzen uns aktiv für eine lebenswerte Zukunft ein, sei es durch Umweltprojekte, die Förderung erneuerbarer Energien oder den Ausbau barrierefreier Finanzdienstleistungen.

Wir investieren gezielt in Klimaschutz, unterstützen den Naturschutz vor Ort und treiben die nachhaltige Transformation unseres eigenen Geschäftsbetriebs voran – von der CO<sub>2</sub>-Reduktion bis hin zu regionalen Energielösungen.

### Auch unsere Kundinnen und Kunden können auf uns zählen

Doch das ist erst der Anfang. Wir begleiten unsere Kundinnen und Kunden auf ihrem Weg in eine nachhaltige Zukunft – mit individueller Beratung, passgenauen Finanzierungslösungen und einem starken Netzwerk. Denn gemeinsam können wir das Leben im Landkreis noch ein Stück einfacher – und besser machen!

## Immobilien

### Entwicklung der Immobiliensituation in der Region

Nach einer Phase der Preisrückgänge seit Mitte 2022 zeichnet sich nun wieder Stabilität ab. Die Leitzinssenkungen der Europäischen Zentralbank im Jahr 2024 führten zu einem Zinsrückgang bei den Hypothekenkrediten und trugen wieder zu einer größeren Aktivität der Interessierten bei. Vertrauen und Zuversicht in den Immobilienmarkt kehren langsam zurück. Die Immobilienpreise bewegen sich aktuell auf einem guten und stabilen Niveau. Die Mietpreise für Wohnimmobilien sind hingegen aufgrund des knappen Angebots und der hohen Nachfrage im Jahr 2024 weiter gestiegen. Neben dem Haushaltseinkommen, dem Zinsumfeld und der wirtschaftlichen Lage spielen auch die energetischen Themen von Immobilien eine immer wichtigere Rolle.

Für interessierte Kundinnen und Kunden liegt der Immobilienmarktbericht in den Filialen bereit.

### Ausgezeichnet im Immobiliengeschäft

Unsere Immobilien-Maklerinnen und -Makler wurden von der Sparkassen-Immobilien Vermittlungs-GmbH für ihre Leistung im Jahr 2024 ausgezeichnet.

**Team Sparkasse –  
700 Stunden Engagement für unsere Heimat**

Wir reden nicht nur über Verantwortung – wir leben sie. Monat für Monat investieren unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter rund 700 Stunden in ehrenamtliche Tätigkeiten außerhalb der Sparkasse – in ihrer Heimat. Sie löschen Brände in der Feuerwehr, trainieren Kinder im Sportverein, engagieren sich in der Kirche oder übernehmen Verantwortung in Vorständen.

Dieses außergewöhnliche Engagement zeigt: Unser Team Sparkasse ist weit mehr als „nur“ eine Bank – wir sind ein Teil dieser Region und tragen aktiv dazu bei, das Leben hier besser zu machen. Darauf sind wir stolz!

**Wir sind Heimat. Wir sind Engagement.  
Wir sind das Team Sparkasse für unsere Heimat.**



**Drei Beispiele für ehrenamtliches Engagement von vielen:**



*Florian Schampera ist als Individualkundenberater in der Filialdirektion Germering im Einsatz. Neben seinem Beruf engagiert er sich seit 18 Jahren mit großer Leidenschaft in der Freiwilligen Feuerwehr Unterpfaffenhofen, wo er Verantwortung im Führungsdienst übernimmt und das Sachgebiet Atemschutz leitet. Der starke Teamgeist, der Zusammenhalt und die technische Vielfalt der Feuerwehr motivieren ihn ebenso wie der Wunsch, Menschen in Notlagen zu helfen.*

*Die Sparkasse Fürstenfeldbruck unterstützt sein ehrenamtliches Engagement sehr gern durch flexible Freistellungen für Einsätze und Fortbildungen. So lassen sich der freiwillige Feuerwehrdienst und sein Beruf optimal vereinen.*



**Florian Schampera,**  
*Individualkundenberater  
und seit 2002 in der  
Sparkasse Fürstenfeldbruck*

*Monika Aumiller engagiert sich seit 2008 als Gemeinderätin der Gemeinde Emmering und setzt sich besonders für Familienpolitik und Kultur ein. Seit 2020 ist sie Vorsitzende des Haupt- und Rechnungsprüfungsausschusses und organisiert als Referentin für Kultur die Bürgerhauskonzerte sowie die Emmeringer Weihnacht. Beim 3. Bürgerhauskonzert 2024 arbeitete sie mit dem Pacific Quintett zusammen, das beim Internationalen Musikwettbewerb der ARD in München ausgezeichnet wurde.*

**Monika Aumiller,**  
Datenschutzbeauftragte  
und seit 1988 in der  
Sparkasse Fürstenfeldbruck



*Seit seinem zwölften Lebensjahr begeistert Tobias Huber die Fliegerei – vom Bauen der Modelle bis zum ersten Abheben.*



**Tobias Huber,**  
Individualkundenberater  
und seit 1990 in der  
Sparkasse Fürstenfeldbruck

*Dieses für ihn nahezu unbeschreibliche Gefühl und die Leidenschaft für den Modellflug spiegeln sich im Engagement für den Verein wider: Jugendliche werden gemeinsam ausgebildet, der Modellflugplatz wird erhalten und die Gemeinschaft gestärkt. Als langjähriger Kassier und Schriftführer steht für Tobias Huber der Einsatz für den Verein im Mittelpunkt. Mit viel Herzblut wird zusammen daran gearbeitet, den Verein voranzubringen und der Gemeinschaft etwas zurückzugeben – sei es im Verein oder in der Sparkasse. Denn beides gehört zusammen: die Begeisterung für den Modellflug und die inzwischen fast 35-jährige Arbeit in der Sparkasse Fürstenfeldbruck.*